



Comune di San Giovanni in Marignano

Provincia di Rimini
AREA 3 – SERVIZI TECNICI

ALLEGATO C

CALCOLO DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI

Incidenza delle singole categorie di lavori da eseguire	Stima delle incidenza dei lavori										
	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	Incidenza
Fondazioni 5%										%
Travi - Pilastr Tamponamenti Muri portanti 20%										%
Solai, balconi 10%										%
Tramezzi interni 5%										%
Coperture 10%										%
Incidenza delle opere strutturali (max 50%)											SOMMA (i 1) =%

Incidenza delle opere di finitura:	(i 2) = (i 1) = %
------------------------------------	-------------------------

Incidenza totale dei lavori da eseguire	(i) = (i 1) + (i 2) = %
---	-------------------------------

Il costo dell'intervento è dato da $A \times (Sc + St) \times (i)$, dove:

- **A** è il costo di costruzione definito dal Comune in base all'allegato A, punto 1.1, della presente delibera;
- **Sc** (superficie complessiva) e **St** (superficie per attività turistiche, commerciali e direzionali) sono definite ai sensi degli artt. 2, 3, 9, del D.M. 10/5/77, n. 801;
- **(i)** è l'incidenza totale (%) dell'intervento;

CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE (Cc) RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE:

$Cc = A \times (Sc + St) \times (i) \times q$, dove:

Q è definito: per la residenza, in base all'allegato A, punto 2, della presente delibera e all'allegato D;
per le altre destinazioni, in base all'allegato A, punto 4.

Comune di San Giovanni in Marignano

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata tel. 0541 828111, fax 0541 828182, Cap. 47842; Piazza Silvagni n. 25;

P. IVA 00608560405 C.F. 82005910409 INTERNET: <http://www.marignano.net>

Stampato giovedì 3 aprile 2014

(Ns. Rif. File: c:\documents and settings\epennacchia\desktop\allegatoc.doc)